

**SURAT PERNYATAAN PEMESAN UNIT**  
**MANFAAT BONUS FUTURE CARE / PRE NEED SERVICE (“BONUS”)**  
(Rp 3 Milyar < Private & Peak Estate ≤ Rp 5 Milyar)

Nama Pemesan Unit :  
No. ID (KTP/SIM/Passport) :  
No. Unit :

**SYARAT DAN KETENTUAN BONUS**

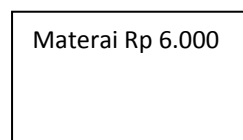
1. Usia masuk Pemesan Unit pada saat pembelian adalah 18 (delapan belas) tahun sampai dengan 64 (enam puluh empat) tahun.
2. Pemesan Unit masih hidup dan sadar pada saat tanggal pembelian unit.
3. Pemesan Unit mendapatkan 10 paket Bonus, masing-masing paket senilai Rp 40 juta (*Dua puluh juta Rupiah*).
4. Jika penerima Bonus yang ditunjuk oleh Pemesan Unit diberikan pada tanggal pembelian unit, maka penerima Bonus harus berusia 18 (delapan belas) tahun sampai dengan 64 (enam puluh empat) tahun, dalam keadaan hidup dan sadar pada tanggal pembelian unit.
5. Jika penerima Bonus yang ditunjuk oleh Pemesan Unit tidak diberikan pada tanggal pembelian unit, maka Bonus hanya dapat digunakan oleh penerima Bonus usia 18 (delapan belas) tahun sampai dengan 64 (enam puluh empat) tahun pada saat *at need*.
6. Bonus yang diberikan kepada Pemesan Unit ataupun penerima Bonus mengikuti ketentuan:
  - Bila Pemesan Unit atau penerima Bonus meninggal dunia ≤ *1 tahun pertama* pembelian unit, akan mendapatkan 50% Bonus
  - Bila Pemesan Unit atau penerima Bonus meninggal dunia > *1 tahun pertama* pembelian unit, akan mendapatkan 100% Bonus
7. Jika Pemesan Unit meninggal dunia, maka Bonus yang didapatkan adalah sesuai dengan jumlah Bonus yang belum digunakan, dengan jumlah maksimal 4 paket Bonus senilai Rp 80 juta (2 x Rp 40 juta)
8. Sisa Bonus yang masih belum digunakan (jika ada) secara otomatis menjadi gugur pada saat Pemesan Unit meninggal dunia.
9. Masa berlaku Bonus adalah 5 (lima) tahun, efektif sejak tanggal pembelian unit
10. Bonus dapat digunakan untuk membiayai pelayanan Biaya Pemakaman, merchandise, dan fasilitas serta pelayanan rumah duka di Sandiego Suite.
11. Jika masih terdapat sisa Bonus, maka akan diberikan kepada ahli waris/keluarga Pemesan Unit atau penerima Bonus bila penerima Bonus yang ditunjuk sudah diberikan oleh Pemesan Unit pada tanggal pembelian unit .
12. Bonus tidak dapat dipindahtangankan, sehingga jika terjadi balik nama unit maka Bonus secara otomatis menjadi gugur.

**PERNYATAAN**

*Saya menyatakan bahwa saya dalam keadaan sadar dan hidup pada saat pemesanan unit dan telah membaca serta memahami Syarat dan Ketentuan Manfaat Bonus Future Care / Pre Need Service ini. Saya mengetahui dan menyetujui bahwa dengan ditandatanganinya Surat Pernyataan ini, yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Surat Pesanan, Saya tunduk dan terikat pada syarat dan ketentuan Manfaat Bonus Future Care / Pre Need Service.*

Jakarta, .....

Pemesan Unit,



Nama jelas :